

# 住宅ローンキャンペーン金利一覧【8月新規借入】

2011年8月1日  
ヤマネホームサポート&アセット株式会社

固定期間	広島銀行				もみじ銀行				広島信用金庫				JA広島市				中国労働金庫				中国銀行				トマト銀行							
	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定				
2年																																
3年	2.85%	1.10%	1.55%		2.85%	1.10%	1.60%		2.85%	1.10%	1.55%		2.85%	1.00%			2.85%		1.50%		2.80%	1.05%			2.80%	1.00%(△1.0%)						
5年	3.00%	1.60%	1.70%		3.00%	1.70%	2.00%		3.00%	1.60%	1.70%		3.00%	1.50%			3.05%		1.80%		3.15%	1.65%			3.15%	1.60%(1.05%)						
7年																																
10年	3.60%	1.90%	2.30%		3.60%	1.90%	2.20%		3.60%	1.90%	2.30%		3.60%	1.85%			3.70%		1.90%		3.70%	1.90%			3.70%	1.80%(△1.0%)						
15年								2.75%																					2.75%			
20年																													2.85%			
25年																													2.95%		2.95%	
30年																													3.05%			
35年																													3.10%		3.10%	
固定期間終了後の優遇金利		-1.00%	-1.30%			-0.40%	-0.70%			-0.40%	-0.70%			-1.00%					-1.00%			-1.00%						( )内				
変動金利	2.725%								2.725%				2.725%				2.475%				2.475%		1.475%		2.725%							

※広島県産材優遇あり  
固定期間終了後の優遇△1.0%(3・5・10年固定)  
3年固定のみ 当初金利1.0%

※7/15~8/12までの金利  
※特別金利優遇(3・5年固定期間終了後△1.0%)あり

※広島県産材優遇あり  
固定期間終了後の優遇金利△1.0%(3・5・10年固定)  
3年固定のみ 当初金利1.0%

※7/15~8/12までの金利  
※広島県産材優遇あり ↓ 固定期間終了後△1.1%  
当初金利△0.09%(3・5・10年とも。但し、最低金利1.0%)

※段階金利 当初3年1.00%、4~10年1.85%(△1.0%)

固定期間	山口銀行				伊予銀行				呉信用金庫				三菱東京UFJ銀行				三井住友銀行				みずほ銀行				りそな銀行				
	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	
2年													3.10%		1.90%		3.10%		1.70%		3.05%		1.85%		3.10%	1.60%	2.10%		
3年	3.00%	1.45%			2.80%	1.00%			2.85%	1.10%			3.20%		2.00%		3.20%		1.80%		3.15%		1.95%		3.20%	1.70%	2.20%		
5年	3.20%	1.70%			3.20%	1.50%			3.30%	1.50%			3.40%		2.20%		3.40%		2.00%		3.35%		2.15%		3.40%	1.90%	2.40%		
7年													3.45%		2.25%						3.45%		2.25%		3.45%	1.95%	2.45%		
10年	3.75%	1.80%			3.70%	1.70%			3.85%	1.80%			3.80%	2.10%	2.60%		3.80%	1.90%	2.40%		3.70%		2.50%		3.80%	2.30%	2.80%		
15年								2.50%					4.35%	2.65%	3.15%					2.72%	4.30%		3.10%	2.35%	4.35%		3.35%		
20年								2.60%					4.80%	3.10%	3.60%					2.92%	4.70%		3.50%	2.40%	4.80%		3.80%	3.40%	
25年								2.95%								3.05%								2.45%				3.60%	
30年								3.00%								3.18%								2.50%				3.65%	
35年								3.00%												2.99%				2.55%					
固定期間終了後の優遇金利		-1.00%	-1.20%			-1.00%				-0.40%				-1.00%	-1.20%				-1.00%			-1.40%				-1.20%		-0.40%	-1.00%
変動金利	2.475%		1.275%		2.600%				2.625%				2.475%		1.275%		2.475%		1.075%		2.475%		1.275%		2.475%		1.475%		

※段階金利あり 当初10年1.40% 11年目以降2.30%

※変動金利はエコ優遇あり(通期△1.25%)

## フラット35

固定期間	三菱UFJ信託銀行				住友信託銀行				中央三井信託銀行				ソニー銀行				住信SBIネット銀行				金融機関	融資金利			金融機関	融資金利					
	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定	店頭金利	当初期間優遇	全期間優遇	全期間固定		35年以下	20年以下	融資手数料等		35年以下	20年以下	融資手数料等			
2年					3.05%	1.15%	1.65%		3.05%		1.75%	1.35%		1.899%		0.999%		2.64%	1.14%	1.34%		広島銀行	2.400%	2.080%	融資額×2.1%	山口銀行	2.400%	2.080%	融資額×2.1%		
3年	3.10%	1.05%	1.90%		3.15%	1.25%	1.75%		3.15%		1.85%	1.45%		1.970%		1.070%		2.69%	1.19%	1.39%		もみじ銀行 ※年々500円以上 の方の場合	2.400%	2.080%	融資額×2.1% (※1.575%)	三菱東京UFJ銀行	2.570%		【保証型】31,500円		
5年	3.25%	1.15%	2.05%		3.45%	1.45%	2.05%		3.45%	1.45%	2.15%	1.75%		2.089%		1.189%		2.87%	1.37%	1.57%		広島信用金庫	2.700%	2.380%	52,500円 融資額×2.1% (※21,500円)	みずほ銀行	2.570%	2.250%	31,500円		
7年	3.35%	1.35%	2.15%											2.358%		1.458%		2.98%	1.48%	1.68%			2.400%	2.080%	融資額×2.1%	りそな銀行	2.350%	2.030%	融資額×1.8%		
10年	3.70%	1.55%	2.50%		3.80%	1.80%	2.40%		3.80%	1.80%	2.50%	2.10%		2.677%		1.777%		3.07%	1.57%	1.77%			2.700%	2.380%	52,500円	2.570%	2.250%	30,000円			
15年	4.35%	2.30%	3.15%		4.30%	2.30%	2.90%		4.30%	2.30%	3.00%	2.60%	2.30%	3.162%		2.262%		3.59%	2.09%	2.29%		JA	2.400%	2.080%	融資額×2.1%	SBIモーゲージ	2.350%	2.030%	融資額×2.1%		
20年	4.90%	2.60%	3.70%		4.90%		3.50%	2.60%	4.90%	2.60%	3.60%	3.20%	2.35%	3.361%		2.461%		4.45%	2.25%				2.700%	2.380%	52,500円	2.369%	2.049%	融資額×0.8% (※性能表示あり)			
25年													2.40%	3.470%		2.570%						中国労働金庫	2.400%	2.080%	融資額×2.1%	日本モーゲージ	2.350%	2.030%	融資額×2.0%		
30年				2.80%	5.10%		3.70%	2.80%				2.45%	3.470%		2.570%		4.55%	2.35%					2.600%	2.280%	31,500円	2.350%	2.030%	融資額×2.1%			
35年				2.90%								2.50%	3.470%		2.570%		4.57%	2.37%					2.400%	2.080%	融資額×2.1%	ジェイモーゲージ	2.700%	2.030%	52,500円		
固定期間終了後の優遇金利		-0.20%	-1.20%			-1.10%	-1.40%			-1.00%	-1.30%	-1.70%			-0.90%						中国銀行	2.700%	2.380%	31,500円		2.350%	2.380%	NTTファイナンス	2.350%	2.380%	融資額×1.89%
変動金利	2.475%		1.275%		2.475%		1.075%		2.475%		1.175%	0.775%		2.092%		1.192%		2.775%						2.400%	2.030%	融資額×2.1%	トマト銀行	2.350%	2.030%	融資額×1.365%	

※全期間固定(30年→25~29年、35年→30~35年)

※自己資金割合、返済比率、勤務先などにより、上記優遇金利が異なる(全期間優遇)

※変動金利キャンペーン (6/1~9/30借入分)優遇△1.9%

※オール電化・ガス住宅は、金利優遇あり(通期△1.4%)

※赤字・・・先月よりも下降 緑数字・・・先月よりも上昇 黒数字・・・先月と同じ(先月なし)